



腾讯微信 | ccdigroup  
新浪微博 | @CCDI悉地国际  
悉地官网 | www.ccdi.com.cn  
优酷视频 | ccdi悉地国际



#### 集团总部

Tel: 86-21-61803333  
Fax: 86-21-61803000  
上海市四平路1758号 CCDI大厦  
CCDI Building, 1758 Siping Road, Shanghai, 200433, P.R.China



悉 至 境 · 心 地 鸣

#### 上海区域

Tel: 86-21-61803333  
Fax: 86-21-61803000  
上海市四平路1758号 CCDI大厦  
CCDI Building, 1758 Siping Road, Shanghai, 200433, P.R.China

#### 深圳区域

Tel: 86-755-32966666  
Fax: 86-755-32966888  
深圳市南山区科技中二路19号劲嘉科技大厦  
JinJia Technology Building, 19 Kej  
Central 2<sup>nd</sup> Avenue, Nanshan District, Shenzhen, 518057, P.R.China

#### 北京区域

Tel: 86-10-84265555  
Fax: 86-10-84265500  
北京市东土城路12号怡和阳光大厦  
Yiheyangguang Building,  
12 Dongtucheng Road, Beijing, 100013, P.R.China

#### 成都区域

Tel: 86-28-85458899  
Fax: 86-28-85452999  
成都市高新区天府大道中段688号大源国际  
中心A1栋7层  
7F, A1 Building, Dayuan International  
Center, 688 Tianfu Avenue, Gaoxin  
District, Chengdu, 610041, P.R.China

#### 纽约区域

Tel: 001-212-7601289  
Fax: 001-212-7601389  
805, 27 West 24<sup>th</sup> Street,  
New York, NY10010

#### 悉尼区域

Tel: 61-2-92325877  
Fax: 61-2-92214139  
Level 13, 9 Castlereagh Street,  
Sydney NSW 2000

#### 苏州区域

Tel: 86-512-69565088  
Fax: 86-512-65187678  
苏州市工业园区东平街276号  
276 Dongping Street, Industrial Park,  
Suzhou, P.R.China

#### 青岛区域

Tel: 86-532-55683007  
Fax: 86-532-55672101  
青岛市崂山区海尔路182-8号半岛国际  
大厦22-25F  
22-25F, Bandao International  
Mansion, 182-8 Haier Road,  
Laoshan District, Qingdao, P.R.China

#### 广州分公司

Tel: 86-20-38183558  
Fax: 86-20-38183566  
广州市天河区天河北路898号信源大厦8楼

#### 南京分公司

Tel: 86-25-83193338  
Fax: 86-25-83190388  
南京市建邺区乐山路180号  
二楼CCDI

#### 武汉分公司

Tel: 86-27-82702558  
Fax: 86-27-82704120  
武汉市江汉区中山大道818号平安  
大厦31楼

#### 天津分公司

Tel: 86-22-58505229  
天津市红桥区湘潭道11号意库产业园区  
A4楼2楼

#### 海南办事处

Tel: 86-898-68575393  
海口市金贸西路8号诚田花园  
A座17楼17J房

#### 昆明办事处

Tel: 86-871-64710983  
Fax: 86-871-65642860  
昆明市高新区二环西路625号思普科  
技大楼5楼

#### 湛江办事处

Tel: 86-759-2658661  
Fax: 86-759-3372768  
广东省湛江市开发区乐山西路  
威格商务大厦1609-1610号

#### 西安办事处

Tel: 86-29-89520212  
Fax: 86-29-89520212  
西安市高新区唐延路35号旺座现代城  
F座303室

#### 合肥办事处

Tel: 86-551-66197501  
合肥市政务区潜山南路188号蔚蓝商务  
港B座1120室

#### 杭州办事处

Tel: 86-571-81106101  
Fax: 86-571-81106102  
杭州市江南大道111号江南星  
座1幢1单元1002室

# COMPANY DEVELOPMENT 发展历程

CCDI悉地国际（以下简称“CCDI”）创立于1994年，是在世界城市建设和开发领域从事综合专业服务的大型工程实践咨询机构。其业务涵盖广泛的行业与不同的专业领域。我们拥有上海、北京、深圳、成都、悉尼、纽约、青岛、苏州等区域，在重庆、南京、天津、武汉、西安、昆明等国内主要城市设置分公司或办事处，建立遍布全国各地的服务网络。CCDI曾成功主持设计了国家游泳中心（水立方）、北京奥林匹克公园网球中心、平安金融中心、上海洛克菲勒外滩源、济南奥林匹克体育中心、杭州奥体博览中心、大梅沙·万科中心、深圳腾讯大厦、阿里巴巴深圳大厦、深圳百度国际大厦、哈尔滨西站站房及枢纽、北京昆仑公寓、深圳华润中心二期、天津港邮轮客运码头大厦、上海国际旅游度假区等各类型知名项目。据2015年美国《工程新闻记录》（ENR）的最新排行榜，CCDI已进入全球工程设计百强企业行列。

CCDI运用现代企业管理方式，致力于探索中国工程设计行业科学发展模式的变革之路。公司汇聚了数千名优秀的建筑师、工程师、规划师、咨询师、项目经理、管理顾问等人才，拥有覆盖广泛的业务产品及技术能力种类，在建筑楼宇、轨道交通、产业等领域内提供咨询、建筑设计、建设管理和工程顾问等专业服务，我们致力于为我们的客户提供系统和综合性的解决方案。

CCDI自1994年成立以来，不断地探索和完善品牌核心战略。“善悉慧行，心地共鸣”是我们崇尚的宗旨，是我们奉行的行为准则。由其统领“智慧”、“专业”、“精准”、“体验”四大品牌核心价值要素。在未来的时间内，我们将认真践行这一品牌战略所展现出对自己的承诺，对客户善意以及对世界的责任，来规划具体的战略、政策和计划。从而达到我们的战略目标：“工程实践专业服务的引领者”。

我们将汇集全体同事的力量，充分利用现有优势与资源，充分发挥潜力，营造我们在行业中独特的地位。并且透过这一方式，进一步开发新增长市场，通过提供负责任的、高效的、可持续发展的解决方案让客户长期获益。同时使我们获得未来的成功。

我们珍爱身处的城乡环境，为此CCDI将一如既往地担负起企业的社会责任，以工程实践的专业服务者作为自身的使命。为推动中国城市化进程的科学发展及释放工程专业人才的创造力而不懈努力。

Founded in 1994, CCDI is a large global architecture and engineering consulting firm that provides integrated professional services for urban construction and development. Its business units cover broad industry sectors with diverse specialized expertise. CCDI operates cross-regionally with main offices in Shanghai, Beijing, Shenzhen, Chengdu, Sydney, New York, Qingdao and Suzhou with branches and representative offices in Chongqing, Nanjing and twenty other cities in China. Over the years, CCDI has established strong client relationships with most major developers, enterprises, and city governments. The firm has great credentials as it ranks No.1 in designing and building large span structures, No.2 in high-rises, and also being the leader in city complex and residential properties in China. Successful projects include: National Aquatics Center-the Water Cube, National Tennis Center, Ping'an Intl Financial Center, Rockbund Shanghai, Olympic Sports Center in Jinan and Hangzhou, Shenzhen Vanke Headquarters, Tencent Headquarters, Alibaba Tower, Baidu Tower, Harbin West Rail Station, Kunlun Apartment Beijing, City Crossing Phase II Shenzhen, Tianjin International Cruise Terminal and Shanghai Disney Resorts.

CCDI adopts a modern enterprise management system to set up practical operational policies that maximize the capabilities of a professional service firm. It employs nearly five thousand outstanding architects, engineers, planners, project managers as well as design and management consultants to offer various critical services of strategic planning, design, development, construction, and operations related to buildings, transportation, and industries that are crucial for our modern cities and lives. CCDI strives to provide its customers with systemic and comprehensive solutions.

Since its founding, CCDI has made remarkable achievements in technical and business innovations, with continuous efforts to respect and improve the urban and natural environment we live in. To reflect this priority, CCDI takes on social responsibility to contribute to the scientific and sustainable development of China's urban settings and to release the creativities of design, engineering and management professionals.

## 如何使用“CCDI”

CCDI's Services How to use CCDI's services / platform.

**CCDI的市场和经营专家**会协助您选择匹配您需求的专业服务。

CCDI's sales and marketing specialists assist you to select the most appropriate professional services according to your needs.

**CCDI的产品专家**会为您的项目提供精深的专业支持。

CCDI's product specialists bring their professional insights and expertise to your projects.

**CCDI的资源团队**会为您交付直接的服务成果。

CCDI's resource teams provide the deliverables through their direct services.

在CCDI工程实践服务的专业平台上，您可以寻找到最适合您的最佳解决方案。

With CCDI's comprehensive service platform in engineering practices, you can find the best approach and solution to meet your needs.

**请告诉我们关于您的“任何”需求，让我们告诉您“使用CCDI”的建议。**

Please tell us anything on your mind about your needs, and we will offer you CCDI recommendations on how to best use CCDI's services to meet your needs.

如果您是我们的老客户，您可以通过任一位您熟悉的CCDI专家进入我们的客户管理系统，寻找您所需要的资源和服务。

If you are a repeat client, you may access our client management system through any familiar CCDI specialist to get the resources and services you need.

如果您是第一次接触我们，CCDI近200名市场专家随时让您体验我们的工程服务专业平台所拥有的资源和服务，并精准地响应您的需求。

If you are a new client, CCDI's robust marketing team of nearly 200 specialists is ready to help you experience our wide range of superb services and resources afforded by our comprehensive professional service platform. CCDI attentively listens and accurately fulfills your requests.

### CCDI市场人员联系电话

<b>集团总部</b> Tel: 86-21-61803333 Fax: 86-21-61803000	<b>上海区域</b> Tel: 86-21-54978166 Fax: 86-21-54489990	<b>深圳区域</b> Tel: 86-755-32966666 Fax: 86-755-32966888	<b>北京区域</b> Tel: 86-10-84265555 Fax: 86-10-84265500
<b>成都区域</b> Tel: 86-28-85458899 Fax: 86-28-85452999	<b>纽约区域</b> Tel: 001-212-7601289 Fax: 001-212-7601389	<b>广州分公司</b> Tel: 86-20-38183558 Fax: 86-20-38183566	<b>南京分公司</b> Tel: 86-25-83193338 Fax: 86-25-83190388
<b>武汉分公司</b> Tel: 86-27-82702558 Fax: 86-27-82704120	<b>天津分公司</b> Tel: 86-22-58505229	<b>海南办事处</b> Tel: 86-898-68575393	<b>昆明办事处</b> Tel: 86-871-64710983 Fax: 86-871-65642860
<b>湛江办事处</b> Tel: 86-759-2658661 Fax: 86-759-3372768	<b>西安办事处</b> Tel: 86-29-89520212 Fax: 86-29-89520212	 请扫描微信二维码 腾讯微信: cc digroup 新浪微博: @CCDI悉地国际 悉地官网: www.ccdi.com.cn 优酷视频: cc di悉地国际	
<b>合肥办事处</b> Tel: 86-13770972977	<b>杭州办事处</b> Tel: 86-571-81106101 Fax: 86-571-81106102		

# ABOUT CCDI GROUP

## 关于悉地国际

### 企业愿景

#### CORPORATE MISSION

- 释放创新活力，引领行业高标准专业服务。  
Embrace Innovation, Be the industry leader through high quality professional services.
- 规范现代管理，实现企业高效率持续增长。  
Standardize modern management approach, to achieve efficient and sustainable growth.
- 分享发展成果，成就员工高品质快乐生活。  
Share the results from development, and enhance employees' quality of life.

### 企业价值观

#### CORPORATE CORE VALUES

- 不断创新，客户导向。  
Constant Innovation, Client Be the Focus.
- 追求卓越，团队协作。  
Seeking Excellence, Teamwork Collaboration.
- 规划森林，让树木自由成长。  
Planning the forests, let the trees be.

### 我们的优势

#### OUR ADVANTAGES

**规模化**——实力保障；多元选择；高端能力；属地服务

**Exceptional Services** – Quality, Variety, Excellence, Customized

**专业化**——职业精神；专业态度；业务聚焦；经验传承

**Professionalism** – In Our Spirit, Attitude, Focus, and Experience

**一体化**——资源协同；系统平台；知识共享；灵活高效

**Integration** – Resources, System, Knowledge and Efficiency All-in-one

**国际化**——全球视野；开放思维；国际网络；跨界人才

**Global** – Vision, Mind, Network, Talent

### 战略目标

#### STRATEGIC GOAL

- 工程实践专业服务的引领者。  
The leader in engineering services.

### 价值主题

#### VALUE PROPOSITIONS

- 智慧地提供精准的服务。  
Provide customized services with precision and wisdom.
- 以诚信可靠的专业服务赢得客户的信赖与尊重。  
Win our clients' respect and trust with professionalism.
- 创造性地引领行业发展。  
Create industry growth through innovation.

### 核心价值

#### CORE VALUES

**智慧** - 善意探究现象；预见发展趋势；洞悉问题本质；运用理性系统的模式，创造性地应对客户需求。

**Wisdom** - Explore the Present; Foresee the Future tendency; Examine the core essence; Apply a systematic approach to creatively meet client needs.

**专业** - 精耕细分业务；融汇发扬经验；坚守专业品质；用专业热情、职业精神解决客户问题。

**Professionals** - Division of labor; Experience sharing; Quality First; Meet client needs with professionalism and care.

**精准** - 多维透析现象；精确匹配资源；直达问题核心；灵活高效地定制客户解决方案。

**Precision** - Multi-level analysis; Locate resources accurately; Answer the core question; Customize services with efficiency and flexibility.

**体验** - 灵活机敏响应；愉快深入沟通；善解客户意图；以诚信可靠的专业服务成果实现客户预期。

**Experience** - Always ready to respond to client needs; Pleasant and Engaging Communication; Understand client needs; Help clients realize their goals with trustworthy and professional services.

# CCDI PROJECTS 悉地佳作

体育建筑 / 居住社区

国家游泳中心-水立方  
National Aquatics Center  
- Water Cube

2003 / 2008 北京, 中国



济南奥林匹克体育中心  
Jinan Olympic  
Sports Center

2005 / 2009 济南, 山东, 中国

深圳金地翠堤湾  
Shenzhen  
Gemdale Seaview Garden  
1999 / 2002 深圳, 广东, 中国



深圳中海湾畔  
Zhonghai Shenzhen  
Bay Residences

1999 / 2002 深圳, 广东, 中国

杭州奥体中心体育场  
Hangzhou Olympic  
Sports & Exhibition Center

2009 / 2012 杭州, 浙江, 中国



国家网球中心  
National  
Tennis Center

2005 / 2007 北京, 中国



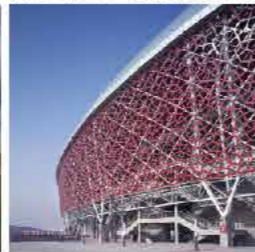
惠州中心体育场  
Huizhou  
Sports Center

2006 / 2010 惠州, 广东, 中国



山西体育中心  
Shanxi  
Sports Center

2007 / 2011 太原, 山西, 中国



南昌国际体育中心  
Nanchang International  
Sports Center

2008 / 2011 南昌, 江西, 中国



天津奥林匹克水上中心  
Tianjin Olympic  
Aquatics Center

2004 / 2011 天津, 中国



江阴市水上运动中心  
Jiangyin Aquatics  
Sports Center

2009 / 2012 江阴, 江苏, 中国



盐城体育中心  
Yancheng  
Sports Center

2009 盐城, 江苏, 中国

天津万科水晶城  
Tianjin  
Vanke Crystal City

2002 / 2003 天津, 中国



深圳万科第五园  
Shenzhen  
Vanke Fifth Village

2003 / 2005 深圳, 广东, 中国



上海万科第五园  
Shanghai Vanke  
Fifth Garden

2008 / 2011 上海, 中国



杭州和家园  
Hangzhou  
Harmony Garden

2005 / 2008 杭州, 浙江, 中国



北京昆仑公寓  
Beijing

2003 / 2006 北京, 中国



武汉复地东湖国际  
Wuhan Forte East-lake  
Skyhouse

2009 / 2012 武汉, 湖北, 中国



沈阳华润橡树湾  
Shenyang CR-Land  
Oak Bay

2008 / 2011 沈阳, 辽宁, 中国



上海万科深蓝别墅  
Shanghai Vanke  
Deep-Blue House

2006 / 2008 上海, 中国

# CCDI PROJECTS 悉地佳作

商业办公 / 高端酒店 / 文化科教

江苏大厦  
Jiangsu Tower  
1997 / 2001  
深圳, 广东, 中国



深圳万科中心  
Dameisha Vanke Center,  
Shenzhen  
2006 / 2009 深圳, 广东, 中国



平安国际金融中心  
Shenzhen Ping'an Inter-  
national Financial Center  
2009 / 2015 深圳, 广东, 中国



绿景大厦  
Shenzhen  
NEO Tower  
2005 / 2009 深圳, 广东, 中国



腾讯科技大厦  
Shenzhen Tencent  
R&D Tower  
2006 / 2009 深圳, 广东, 中国



卓越皇岗世纪中心  
Excellence Huanggang  
Century Center  
2006 / 2011 深圳, 广东, 中国



北京望京SOHO  
Beijing  
Wangjing SOHO  
2010 / 2014 北京, 中国



阿里巴巴集团国际运营总部  
Alibaba International  
Operation Headquarters  
2011 深圳, 广东, 中国



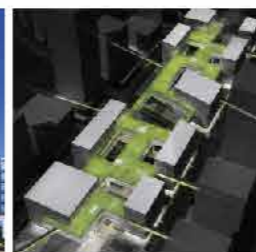
深圳航天国际中心  
Shenzhen Aerospace  
International Center  
2009 深圳, 广东, 中国



卡塔尔多哈高层办公楼  
Doha Tower,  
Qatar  
2007 / 2011 多哈, 卡塔尔



深圳国际技术创新研究院  
Shenzhen International  
Technology R&D Building  
1999 / 2003 深圳, 广东, 中国



深圳市软件产业基地  
Shenzhen Software  
Industry Base  
2009 深圳, 广东, 中国



百度阳泉云计算中心  
Baidu Cloud Computing  
Center in Yangquan  
2012 阳泉, 山西, 中国

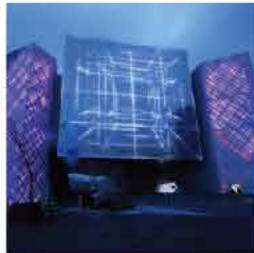
中山文化中心  
Zhongshan Culture  
& Art Center  
2002 / 2005 中山, 广东, 中国



盐城文化艺术中心  
Yanchen Culture  
& Art Center  
2007 / 2011 盐城, 江苏, 中国



上海世博国家电网企业馆  
State Grid Pavilion  
in Shanghai EXPO 2010  
2008 / 2009 上海, 中国



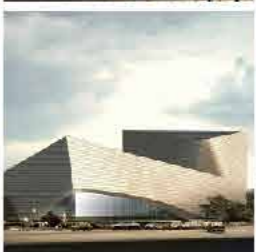
深圳信息职业技术学院  
Shenzhen Institute of  
Information Technology  
2007 / 2012 深圳, 广东, 中国



深圳观澜版画基地  
Guanlan Scratchboard  
Foundation, Shenzhen  
2009 深圳, 广东, 中国



慈溪市文化中心  
Cixi Culture  
Center Complex  
2010 慈溪, 浙江, 中国



四川美术馆  
Sichuan Province  
Art Gallery  
2008 / 2012 成都, 四川, 中国



东莞市民中心工人文化宫  
Dongguan Civic Arts  
& Culture Center  
2010 东莞, 广东, 中国

海南保亭华尔道夫&希尔顿酒店  
Baoting Waldorf  
and Hilton Hotel  
2012 保亭, 海南, 中国



云南大理希尔顿酒店  
Dali Hilton  
Resort Hotel  
2012 大理, 云南, 中国



今典三亚海棠湾七星级酒店  
Sanya Haitang Bay  
Intercontinental Hotel  
2011 三亚, 海南, 中国



重庆东原悦榕庄酒店  
Chongqing Dongyuan  
Banyanree Hotel  
2012 重庆, 中国



深圳华润中心二期君悦酒店  
Shenzhen City Crossing  
Complex Phase II  
2006 / 2008 深圳, 广东, 中国

# CCDI PROJECTS 悉地佳作

交通建筑 / 医疗健康 / 主题业务

哈尔滨西站枢纽  
Harbin West  
Railway Station  
2009 / 2012 哈尔滨, 黑龙江, 中国



东莞妇幼保健院  
Dongguan Woman  
& Children Hospital  
2006 / 2008 东莞, 广东, 中国



泉州火车站  
Quanzhou  
New Railway Station  
2007 / 2010 泉州, 福建, 中国



吉林站  
Jilin Railway Station  
2009 / 2011 吉林, 中国

天津生物医药联合研究院  
Tianjin Biologic & Medical  
Research Institution  
2007 / 2011 天津, 中国



佛山南海人民医院  
People's Hospital  
of Foshan Nanhai District  
2011 佛山, 广东, 中国



三亚火车站  
Sanya  
New Railway Station  
2008 / 2010 三亚, 海南, 中国



余慈综合交通枢纽  
Yuci Transport Complex  
2010 余姚, 浙江, 中国



青岛中心医院  
Qingdao Center Hospital  
2008 / 2011  
青岛, 山东, 中国



华西医院峨眉山分院  
Emei Branch Hospital  
of West China Hospital  
Leshan Jiankang City Project  
2012 乐山, 四川, 中国



深圳市第四人民医院  
Shenzhen NO.4 People's  
Hospital (Futian Hospital)  
2004 / 2008 深圳, 广东, 中国



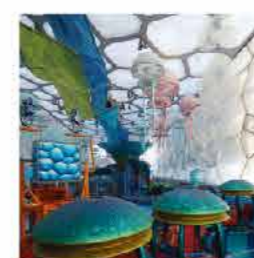
芜湖站及枢纽  
Wuhu  
Railway Station  
2009 芜湖, 安徽, 中国



天津国际邮轮港  
Tianjin International  
Cruise Home Port  
2009 / 2010 天津, 中国



哈尔滨太平国际机场  
Harbin Taiping  
International Airport  
2010 哈尔滨, 黑龙江, 中国



国家游泳中心--嬉水乐园  
Water Park of  
National Aquatics Center  
2009 / 2010  
北京, 中国



北京欢乐谷  
Happy Valley, Beijing  
2005 / 2006  
北京, 中国



中国西部大峡谷  
The Grand Canyon of  
Western China  
2013  
昭通, 云南



峨眉院子仿古商业街  
Emei Yard Historical(cultural)  
Themed Street  
2010 / 2013  
峨眉, 四川

# PROFESSIONAL CAPABILITIES

## 专业能力



发展咨询  
Consultancy

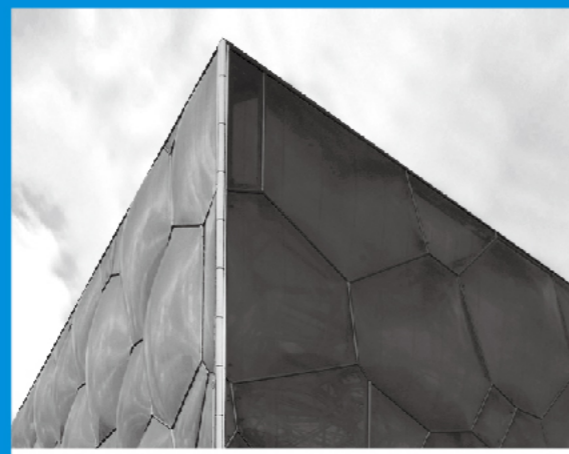


我们的发展咨询帮助客户度过资本项目实施的启动阶段。由于每一个项目都要求有自己独特的视角，因此我们会从市场行为的多方面考虑，例如经济、环境和社会问题以及信息产业方面的投资、施工技术、项目实施和法律事务等。通过科学系统的方法分析，我们可以事先做出计划并统筹各方面的影响，最终制定出项目实施的总体规划。

Our consultancy capabilities help clients with the initial phase of their capital investments. Since each project requires a unique perspective, we consider numerous components of project performance including economic, environmental and social concerns, as well as information regarding industry investments, construction techniques, project implementation and legal affairs. We analyze many variables through a scientific and systematic approach to understand the effect of all factors on future investment returns and finally develop a plan for project implementation.



建筑设计  
Design

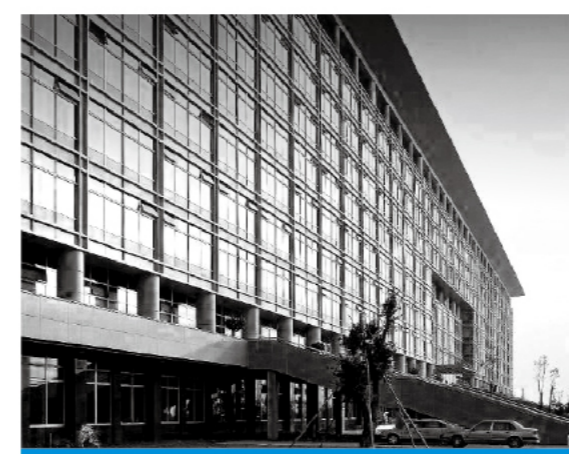


建筑设计旨在项目总体规划确定后，通过准确理解项目定位，根据最新的国际设计标准以及合理利用所有可用的资源，对项目进行设计和执行。我们的设计采用先进的工程技术和创新理念以满足功能要求，同时获得较高的投入产出比。我们的设计赢得了很多奖项，并且得到了国内同行及公众的一致认可。

Our architectural designs are based on accurately understanding the project scope within the general plan and designing and constructing the project according to the latest international design standards and available resources. Using advanced engineering techniques and innovative concepts, we meet functional requirements while achieving a high investment / performance ratio. CCDI designs have won many awards and been recognized throughout China by our peers in the industry and the general public alike.



建设管理  
Management



建设管理旨在项目进行的全过程中通过实用可行的方法和科学标准的管理体系，让客户实现自己的想法。通过建立系统集成、现场操作和项目维修技术，对项目的成本、时间以及质量实施控制。我们的绩效管理系统（包括成本控制、风险评估、采购和收购、招聘和质量管理）帮助客户优化资源，实施设想，并确保其资本投资的成功交付。

With CCDI's highly developed and standardized project management expertise, clients are able to realize their ideas through established methods. We fastidiously balance time, cost and quality for each project by using proven system integration, site operation and project maintenance techniques. Our performance management capabilities include cost control, risk assessment, purchasing and acquisition guidance, recruiting and quality management. Utilizing these resources, clients may efficiently implement ideas and ensure a successful return on their capital investment.



工程顾问  
Engineering

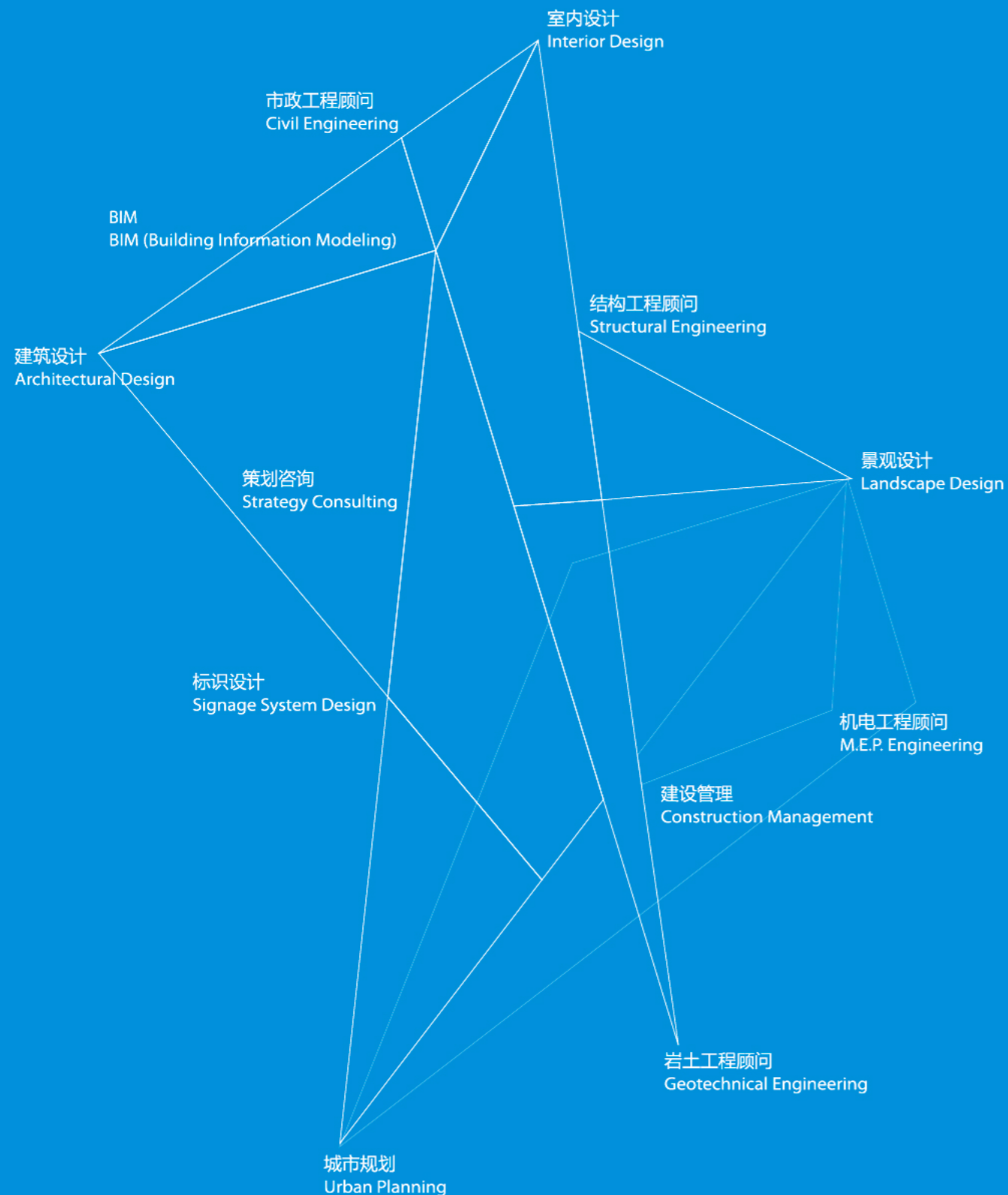


工程顾问旨在城市化进程中，在总体规划和建筑设计等确定的基础上，通过各类工程建设的管理和实施，进一步完善城市基础设施的建设和环境的保护控制。我们的工程顾问项目包括高速公路和桥梁、环境和能源以及土木工程。时间的考验以及最具创新技术的运用使我们可以保证我们的设计符合环保和行业标准。在CCDI，我们坚信我们的每一个设计都是有效且合理的，并最终使城市化的水平得以提高。

Engineering consulting, following the general plan and the architectural design, further improves the urban infrastructure construction and the environmental protection. In addition, this service controls project management and project implementation. Our engineering services include highway and bridge, environmental and energy, and civil engineering. Combining time-tested methods and the most innovative techniques, we ensure that our designs meet environmental and industry standards. At CCDI, we strongly believe every design should be functional and sustainable so as to contribute to high quality urbanization.

# SERVICES

## 服务范围



## 策划咨询

## Strategy Consulting

CCDI的策划咨询服务是城市建设综合服务的战略执行载体，旨在为各行业建设主体提供专业支持，并串联公司丰厚的专业能力和资源。我们拥有建筑材料、电子、冶金、环境工程等十多个行业的工程咨询甲级资质，可为各行业企业提供规划、评估、招标、管理咨询、投资顾问、可行性研究报告的编制及相关后续服务，同时可提供轨道交通沿线土地评估及策划，以及站点周边物业开发咨询与策划。有能力将更多的企业和国家相关的扶持政策有机地结合起来，帮助企业获得政策或资金支持，为企业发展提供便利。

As a platform for strategic performance of comprehensive services related to urban construction, the planning and consulting services of CCDI is designed to provide construction entities in various sectors with professional support based on rich expertise and resources of CCDI. Equipped with Class-A qualifications for engineering consulting in a dozen of sectors including construction materials, electronics, metallurgy and environmental engineering, we can offer enterprises from all sectors services in the preparation of reports on planning, assessment, tendering, management consulting, investment advisory, feasibility research as well as relevant follow-up service. And evaluation and strategy consulting of the land along rails, and also strategy developing consulting of the area around the rail stations. We can match the needs of more enterprises with support policies of the government so as to help them get policy or financial support from the government, which will facilitate the development of them.

## 城市规划

## Urban Planning

城市的美好，源自独特的地理和文化背景；城市的易用，始于规划师对城市使用者的理解和关注。CCDI城市规划服务帮助客户简洁明晰地洞察未来城市发展所创造的价值，我们秉承“全面分析、理性推演、实用创意”的核心理念，为业主提供策划咨询研究、空间系统规划和环境景观设计的综合解决方案。我们的专业团队拥有一百多名规划师和咨询师，他们依托集团强大齐全的专业资源，以精良的技术，为城市发展提供可操作的规划设计与咨询服务。

A glorious city lies in its unique geography and culture and its convenience results from its planners' understanding and care of its residents. The urban planning business of CCDI can help clients get simple but clear insights into the value created in the development of their cities for the future. Keeping to the core ideas of 'Analyze Thoroughly' and 'Deduce Rationally' to 'Make Practical Creativities', we provide project owners with comprehensive solutions of planning consulting, spatial system planning and environmental landscape designing. Our professional team consists of over one hundred planners and consultants, who, relying on strong and complete professional resources of the group, will deliver operable services in planning, designing and consulting for urban development with their mature expertise.

## 建筑设计

## Architectural Design

CCDI的建筑设计旨在项目总体规划确定后，通过准确理解项目定位，根据最新的国际设计标准以及合理利用已有的资源，对项目进行设计和执行。我们的设计采用先进的工程技术和创新理念以满足客户要求，同时获得较高的投入产出比。我们的设计赢得了国内外众多重要奖项，并且得到了行业及公众的一致认可。

The architectural design service of CCDI aims at designing a project based on accurately understanding on the positioning of the project and taking into account the latest international design standards and reasonable use of available resources following the determination of the overall plan of the project. Our designs are made on the basis of advanced engineering technology and innovative ideas so that they can satisfy the needs of our clients and achieve high input-output ratios. Having earned major awards at home and abroad, our designs have been recognized globally by the architectural industry and general public.

## 景观设计

## Landscape Design

宜居的城市不仅需要各种功能的建筑，也同样需要适宜得当的优美景观，景观设计能够让城市变得丰富而具有生命力，帮助居住其中的人释放压力、陶冶情操。CCDI具有一流的景观设计能力，我们拥有强大的专业团队和一大批优秀专家，能够根据客户的需求提供全面和专业的服务，我们愿以自己的不懈努力让中国的城市变得更加美好。

A livable city requires not only buildings for different purposes but also beautiful landscapes which are in harmony with the city. Landscape design can make a city more colorful and vigorous and help its residents relieve their pressures and cultivate their tastes. CCDI has a first-class capacity in landscape designing with a competent professional team comprising of a number of excellent specialists so that we can deliver all-round and specialized services in line with the needs of our clients. We hope to make cities in China more livable and harmonious with our unremitting efforts in landscape design.

## 结构工程顾问

## Structural Engineering

CCDI在结构工程方面的服务开展广泛全面，在以超高层建筑、体育场馆为代表的大跨、超高、超限等复杂结构的设计方面具有业界领先水平，同时在交通工程、市政工程、岩土工程及幕墙工程等专业领域也拥有大量的优秀设计作品。CCDI的结构服务聚集了大量各类科研和设计专业技术人才，依托具有自主知识产权的科研成果和技术专利，我们在结构的内力和总装分析、弹塑性动力分析、随机振动分析、索膜结构非线性分析、结构风工程和施工模拟技术等方面都具有行业领先的技术水平，结构技术综合解决能力位居建筑设计企业前列，完成了大量经典和复杂的工程项目。

The structural engineering design service of CCDI is extensive and comprehensive. CCDI has made leading designs in the industry for structures of large spans, super heights and out of codes represented by super high-rise buildings and stadiums. And it also has a lot of design experience in the areas of traffic, municipal, geotechnical and curtain wall projects. The structural engineering design service of CCDI has pooled a lot of technical personnel in scientific research and design. Backed by results of scientific research and technical patents with proprietary intellectual property rights, our technical capacity is the leader in the industry in terms of analyses on structural internal force, assembly, elastoplastic dynamics, random vibrations and nonlinear analysis on cable-membrane structures together with structural wind engineering and construction simulation technology. Our comprehensive capacity in solving structural-technology-related issues is on the forefront among enterprises in the architectural designing industry, depending on which we have finished a number of model and complex projects.

## 标识设计

## Signage System Design

在人类活动的环境中，各种标识起着重要的引导、指示、说明、提醒、警告、介绍的作用，它们能让人快速熟悉适应环境，方便人的学习、工作和生活。标示具有直观、形象、不受语言文字障碍等特性，有利于无障碍的交流与应用，是视觉传送最有效的手段之一。CCDI专业的标识设计团队拥有在居住社区、商业办公建筑、医疗教育交通等大型基础设施上的丰富实践经验，能够提供完善和高质量的设计服务。

In the environment where people live, various signs play an important role in guiding, instructing, reminding, warning and introducing to allow people to get a good knowledge of their surrounding environment and adapt to it quickly so as to facilitate their study, work and life. Signs, with the features of being visual, vivid and understandable by many people in different languages, can promote free communication and thus are the most effective means for visual transmissions. The specialized sign design team of CCDI is experienced in designing signs for residential communities, commercial office buildings and large medical, educational and traffic infrastructure and can offer all-round, high-quality design service.

## 建设管理

## Construction Management

建设管理旨在项目进行的全过程中通过实用可行的方法和科学标准的管理体系，让客户实现自己的想法。通过建立系统集成、现场操作和项目维修技术，对项目的时间、成本以及质量实施控制。我们的绩效管理系统（包括成本控制、风险评估、采购和收购、招聘和质量管理）帮助客户优化资源，实施设想，并确保其资本投资的成功交付。

Construction management is designed to put the ideas of clients into practice through practical methods and the scientific and standardized management system throughout the project. With the establishment of system integration, on-site operations and technology related to project maintenance, we can have control over the duration, costs and quality of a project. In addition, our performance management system (including the modules of cost control, risk assessment, procurement and acquisition, recruitment and quality management) can help clients optimize their resources, practice their ideas and ensure the successful handovers of their capital investment.

## 室内设计

## Interior Design

如果说建筑的外观可以给外部的人以视觉享受的话，建筑的室内设计则是关乎使用者体验的重要因素。我们使用丰富多彩的设计手法、先进的设计工艺，以及对材料的深刻理解和施工管理的合理规划，达到为客户创造完美的感官享受和舒适使用体验的目的。

As the appearance of a building can give visual enjoyment to people outside, the interior design is a key factor related to experience of its users. Our interior designs use a rich mixture of design tactics and advanced design techniques that are based on the thorough understanding of materials and reasonable construction management planning so that they can create a pleasurable and comfortable experience for clients.



## 机电工程顾问

### M.E.P. Engineering

CCDI在机电工程方面的服务范畴从传统的建筑机电设计拓展为全面的设计、咨询、顾问服务，并通过一体化的运作，将暖通空调、燃气、给水排水、市政工程、电气、照明工程、弱电控制、绿色建筑与节能（LEED）、流体计算系统（CFD）、消防安全工程等多个专业工种加以整合，可以为客户提供从可行性研究、方案技术经济分析、方案深化设计、施工图设计到设备招投标咨询、施工配合、设备运行调试的全方位、一条龙的机电综合咨询服务。

CCDI has expanded its service in mechatronic engineering from the traditional architectural mechatronic designing to the all-round designing, consulting and advisory service. In addition, through integrated operations, it has integrated such professional areas as HVAC air-conditioning, fuel gas, water supply and drainage, municipal engineering, electric engineering, illumination engineering, weak current control, LEED, CFD and fire safety engineering so as to provide clients comprehensive and one-stop service ranging from feasibility research, technical and economic analysis on plans, designing of detailed plans, designing of construction drawings to consulting on equipment tendering and bidding, coordination on construction and debugging of equipment operations.

## 市政工程顾问

### Civil Engineering

CCDI的市政工程服务由众多专门从事道路、桥梁、管网、水处理等资深设计人员和专家负责。我们不断发展高新技术，掌握国际先进的设计理念，提供咨询、工程设计等多种形式的服务。我们立足客户的切实需求，既能提供一站式的全程服务，也能弹性地参与项目中的个别专业或个别阶段，帮助客户决定如何才能最具成本效益地、更有竞争力地发展城市基础设施。

The municipal engineering service of CCDI is in the charge of veteran designers and specialists specialized in roads, bridges, pipe networks and water treatment. By constant high-tech development, we have mastered world-leading design concepts and thus can deliver service in different forms such as consulting and engineering designing. With an eye on the practical needs of our clients, we not only provide one-stop service, but also participate in individual profession-specific work or stages of projects in order to help clients determine how to develop urban infrastructure most cost-efficiently and competitively.

## 岩土工程顾问

### Geotechnical Engineering

CCDI在岩土工程方面的服务旨在重点开展岩土工程咨询与设计、工程勘察、现场测量等服务，并通过相关技术领域的积累、创新与发展，拓展集团公司的整体业务范围并创建相关领域市场品牌，使岩土工程成为公司业务版块的重要组成部分。

The geotechnical engineering service of CCDI aims to deliver service in consulting, designing, surveying and field measurement for geotechnical projects. It also has established itself as established itself as an important part of the services of the company by expanding the overall service scope of the group and build brands in relevant markets through accumulation, innovation and development in relevant technical domains.

## BIM

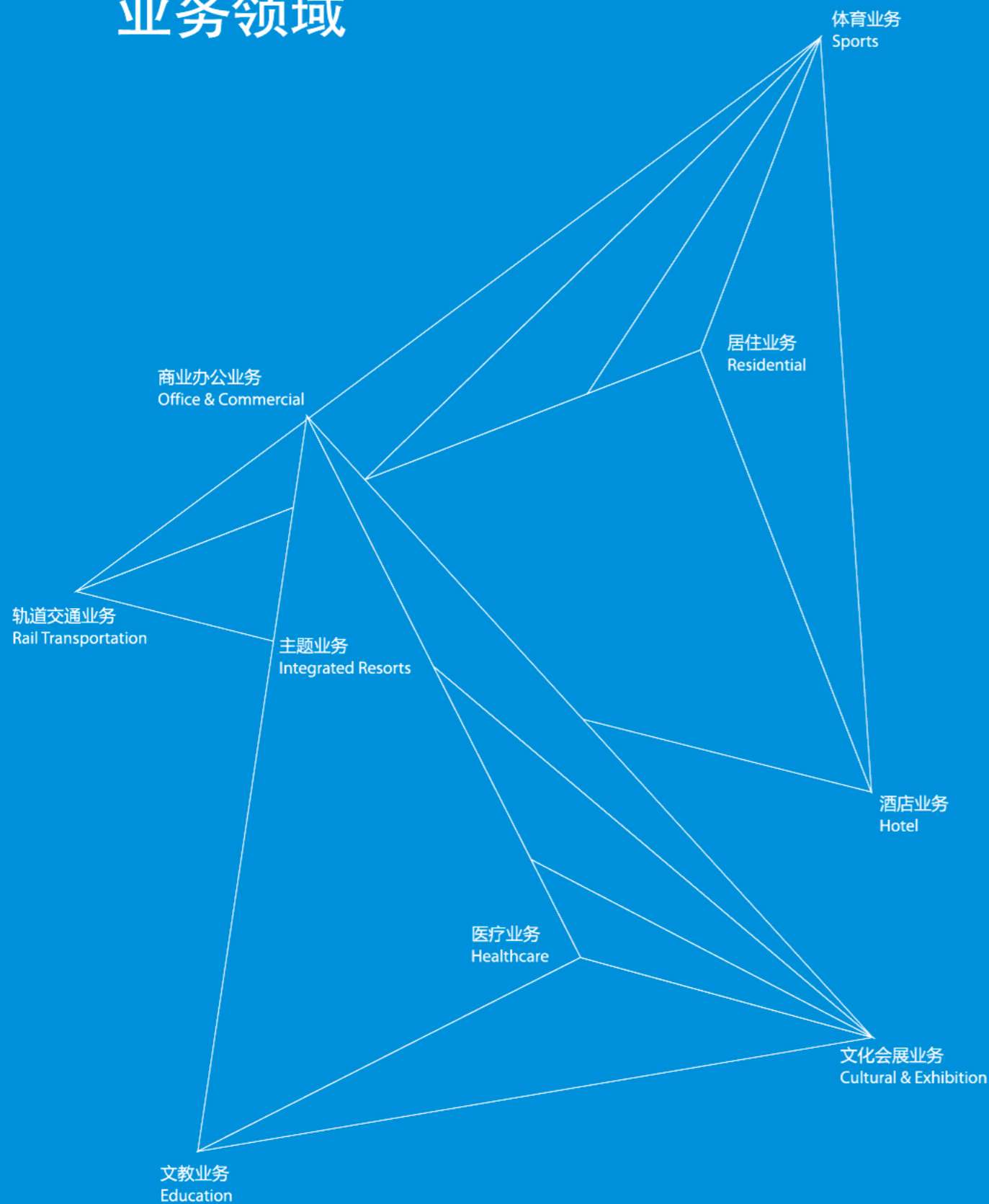
### BIM (Building Information Modeling)

BIM作为一种新的技术和工作组织方式，是在工程建设规划、设计、建造、使用的全过程中，运用全方位、多维、共享的数字化方法，搭建统一的信息平台，使工程建设的参与者在建筑全生命周期中对其状态有效施加影响，并对这种影响负责。BIM使参与其中的企业能更有效地控制成本、质量和时间进度，减少浪费和无效行为，降低各种风险。CCDI拥有国内建筑设计领域规模最大的BIM团队，在北京、上海、深圳和成都均拥有经验丰富的BIM设计人员。无论是作为一个单一的服务产品，还是与其它的建筑设计服务相结合，CCDI的BIM服务均致力于为客户提供价值最大化的项目全过程管理服务。

As a new technique and mode of organizing work, BIM refers to using all-round, multi-dimensional and shared digital methods to establish a unified information platform in the whole process of engineering construction planning, designing, constructing and applying. This method allows relevant parties in the construction of a building to exert impacts on the status of the building during its whole life cycle and hold them liable for such impacts. Consequently, BIM can enable enterprises involved to control costs, quality, and processes as more effectively, reduce waste, invalid actions and various risks. CCDI has a BIM team of the largest size in the area of architectural designing in China, which consists of experienced BIM designers in Beijing, Shanghai, Shenzhen and Chengdu. The BIM business of CCDI is committed to providing clients with value-maximization-oriented management service throughout their projects, whether it is delivered as a separate service product or is combined with other service in architectural designing.

# MARKETS

## 业务领域



## 体育业务

## Sports

更高、更快、更强，是人类永恒的梦想与渴望，我们创造承载梦想的体育设施，集功能、经济、艺术于一体，均衡和谐，成为城市空间中充满象征性的造物。CCDI卓越而富有经验的团队精湛于体育设施建设的各个领域，无论是体育设施的建设发展咨询、大中型体育场馆的建筑设计，还是体育场馆的运营咨询和改建顾问、与体育休闲设施相关的城市规划及综合项目等，我们都自信为您提供全面、专业和优质的服务。CCDI曾经创造出国家游泳中心、十一届全运会济南奥体中心、杭州奥体博览城等获得巨大成功的作品，我们更已经准备好，与您一起创造更大的成功。

Being Swifter, Higher and Stronger is a person's dream and aspiration and we create sports facilities which sustain this dream. They are symbolic creations integrating various functions, economic efficiency and art in a balanced and harmonious way in urban spaces. The excellent and experienced team in CCDI excels in areas related to construction of sports facilities. We are confident that we can offer you comprehensive, professional and high-quality service in a range of areas from consulting on construction and development of sport facilities, architectural designing of medium-and-large-scale sports stadiums, to consulting on operations of sports stadiums and on reconstruction of them, urban planning related to sports and leisure facilities and other comprehensive projects. CCDI has created great successful works such as the Water-Cube, Jinan Olympic Sports Center for the 11th National Games and Hangzhou Olympic Sports Expo City. Now, we are ready to create greater success with you.

## 居住业务

## Residential

没有人活动的建筑，是冰冷没有活力的。建筑因人的出现而萌生，伴随着人的繁衍而发展。CCDI的居住业务重视对人的关怀，秉承人本主义的理念，结合地域特点，设计出优美舒适的房室、庭院，营造温暖安全的休憩港湾。我们曾经获得联合国人居设计大奖、詹天佑建设大奖这样的褒扬，但我们最渴望得到的奖赏，是看到每位业主能获得最美满的幸福。

A building without people is cold and has no vitality. Buildings began to appear with the emergence and evolution of mankind and its reproduction. The residential business of CCDI puts a high value on the care of people and humanism. We design beautiful and comfortable houses and yards in view of geographic features, which are warm and secure shelters for rest. Although our creations have received honors such as the UN Habitat Scroll of Honor, Zhan Tianyou Award, what we are most longing for is the perfect happiness of every project owner.

## 商业办公业务

## Office & Commercial

人们用建筑诉说着对生活的思考，建筑也早已不局限于单一的功能实现，CCDI的商办业务具有悠久的发展历程和深厚的技术实力，倡导这一建筑领域中艺术性与实用性的和谐融合，注重为客户提供全面优质的服务。我们在哲学层面延续着对城市问题的深入思考，保持着对建筑创作的一贯激情，作品以宏大的构思和精致的细部打动着一位位客户，也在业界内得到极大的认可与尊敬。

Buildings reflect people's thinking on their life and are not the sole performers of functions. The commercial office business of CCDI, boasting a long history and a strong technical competence, advocates the harmony between aesthetics and pragmatism in this architectural area and pays special attention to offering clients comprehensive and high-quality service. We continue our insights into urban issues in a philosophical sense and always maintain the passion for architectural creations. Thus, our works attract clients with grand conceptions and exquisite details and have been greatly recognized and respected in the industry.

## 文化会展业务

## Cultural & Exhibition

博物馆、图书馆、展览馆、艺术中心……文化会展建筑在城市中具有重要的存在意义和价值，它们蕴藏着城市的历史脉络，传达着城市的人文气质。CCDI的文化会展业务注重探讨如何将抽象的城市底蕴提炼成具象的空间存在，坚实而不厚拙、张扬而不夸张，我们对待每件作品如同对待最珍视的造像，推敲和挑剔每一处细节，以质朴的方式创造感动。CCDI的每个文化艺术建筑作品，在城市独特魅力中都是耀眼的闪光。

The existence of cultural facilities such as museums, libraries, exhibit centers and galleries add significant value to a city. Which contains the history of the city and expresses its humanitarian temperament. The cultural and exhibition business of CCDI focuses on the exploration into how to extract the abstract cultural aspects of a city into visual spacial existence, high-profile, a contemporary interpretation that is not exaggerated. We take every creation as the most cherished statue by studying it with a critical eye on each detail. Every cultural, art and architectural creation of CCDI is a brilliant light among the unique charms of the city.

## 文教业务

## Education

文明的发展，依赖于一代代人知识和经验的传承，文教建筑作为授道传教解惑的场所，其本体所蕴藏的人文关怀、精神象征等特质十分突出，需要在建筑表达中集中体现。CCDI在这一业务领域的实践过程中，深刻理解建筑形式对人气质、精神的影响，以高度的责任感架构建筑的空间、肌理、结构，在确保功能性和安全性的同时充分展现建筑的审美趣味。我们愿以最精湛的技艺、最可靠的技术及最隽永的理念，为教育这一伟大的公众事业做出更大的贡献。

Development of civilization depends on knowledge and experience passed on from generation to generation. As the places where knowledge is taught, cultural and educational buildings are prominent in their own attributes in humanistic concern and spiritual symbols, which should be reflected in their architectural presentations. During its practice in this area, CCDI has obtained deep understanding on the impacts of architectural forms on people's temperaments and spirits and thus build the space, texture and structure of a building with the highest sense of responsibility so as to fully demonstrate its aesthetic taste while ensuring its functions and safety. We would like to make more contributions to education, a great public cause, with the most sophisticated skills, most reliable technology and meaningful concepts.

## 轨道交通业务

## Rail Transportation

城市轨道在地面、地下延伸，穿越历史，跨越国界，以线带点，连线成网，串联起了一个个人类定居地。这也促使了人的流动、物资的周转，使这个世界更加丰富多彩。同时，轨道交通与商业开发共赢，城市民生与区域形象互利。就在这种高速城市化的发展进程中，CCDI轨道交通服务团队长期专注于轨道交通与城市发展的互动，以理论为基础，以丰富的实践经验为依托，联合国际成熟技术，以交通人文性为出发点，国际视角，立足长远，为客户提供从咨询策划到成果实施的一体化、系统化的“一站式”服务，为城市发展出谋划策。

Urban rail extend above and under the ground, cross the history and the border, join the spots into lines and then nets which make human settlements coming into connected, and also makes the world more colorful by making a contribution to the movement of people and the transport stream of goods. Urban rail win-win with the development of business as city people's livelihood and the regional identity being beneficial to each other. In the high-speed process of urbanization, rail transportation service team of CCDI, who cares for the humanity of transportation and stands on the long term with international perspectives, long-term focuses on the interaction of rail transit and the development of city, provide systematic "one-stop" services from strategy consulting to implementation of achievements for customers and contribute to urban development with solid theoretical basis, rich experience in practice and international mature technology.

## 酒店业务

## Hospitality

CCDI的酒店业务借助自身国际化人力资源充足的优势，积极加强对外的合作交流，充分汲取国际先进的设计理念，CCDI酒店业务尊重客户需求，重视用户体验，以精益求精的态度对待每一个作品，在设计中融入人性化、地域文化、功能效益，准确把握酒店定位和所在城市的因地制宜，渗透社会文化对设计和功能的影响，同时又将多元文化会聚表现在建筑空间里，是文化和情感体验的营造。针对不同类型项目的需求，我们以深厚的技术积淀为依托，积极为客户制定量身定做的解决方案，提供高标准的服务。

Depending on its large pool of international human resources, the hospitality business of CCDI has been active in promoting international cooperation and exchanges in advanced design concepts from around world. It respects the needs of clients and pays special attention to their experience and desires. CCDI seeks constant improvements on every design creation by understanding the precise positioning of a hotel and the condition of the local city so as to combine the humanity, local culture, functional efficiency in its designs. Therefore, their designs reflects the impacts of social cultures and functions as well as diversified cultures in the architectural spaces. These designs are creations with cultural and emotional experience. According to the unique needs of every project, we backed by a profound technical pool, make tailor-made solutions for customers and offer a high standard service.

## 医疗业务

## Healthcare

CCDI多年来致力于医院规划、医疗建筑及室内设计、特殊医疗用房工程协调等业务，提供从总体策划、单体设计到局部修缮改造等一系列独特的全程化专业服务。我们在国内医疗建筑设计领域是具有重要影响力的甲级设计机构，设计成果在不断应邀参加的大型医院设计竞赛中频频领先，并以时尚的风格、先进可靠的技术、贴心持久的服务赢得业主的长期信赖。在医疗界享有“技术专、效率高、信誉好”的品牌影响力。

CCDI has engaged in the planning of hospitals, medical buildings, interior designing and project coordination in special-purpose medical facilities for years. Thus, we can offer a full range of distinctive and specialized service from overall planning, monomer design and part renovation. As an influential Class-A design agency in the medical architectural industry in China, our design results have stood out in Design competitions for large hospitals which we have been invited to participate in with a strong aesthetic design quality, advanced and reliable technology, considerate and long-lasting service, CCDI has won over the long-term trust of project owners and has the brand influence as Specialized Technology, High Efficiency and Good Reputation in the medical community.

## 主题业务

## Integrated Resorts

CCDI主题业务关注“休闲旅游”上下游产业链，致力于打造主题公园整体解决方案服务集成商。依托CCDI集团在城市建设及开发领域的综合服务优势以及国内外专家资源，CCDI主题业务优化整合了“休闲旅游”开发服务链上的资源要素，构建具有国际视野又吻合国情发展的开发服务体系。旨在为客户提供一整套集主题文化创意、主题规划与设计、工程管理咨询、运营管理顾问等于一体的综合开发解决方案。

CCDI's Integrated Resorts Business, fully exploring the entire value chain of "Leisure Tourism", is dedicated to become an integrated solution service provider for themed attractions. With CCDI's advantages in both comprehensive services of development & construction fields and global expert resources, CCDI's Integrated Resorts Business optimizes and integrates the key resources in development process, and further establishes a service package for the design and development of themed attractions with global vision and local insight, to provide our clients integrated solutions including creative concepts, theme planning and design, project management and operation consultancies, etc.

# INTEGRATED SERVICES

## 综合业务

“综合服务的最佳提供商，产品全过程的品质保证”

“Best Provider of Integrated Services,  
Product Quality Assurance along Entire Process.”

### 专业化

在企业实现发展战略的过程中，我们注重提升设计流程中各专业人才队伍的服务品质和规模，全力打造核心竞争力，以迎接未来的挑战。

### 一体化

向我们的客户提供包括前期咨询、建筑方案、设备机电、施工监造、运营维修等为一体的具有延展性的综合解决方案，保证完成甚至超越客户的预期。

### 国际化

以全球的视野思考我们的未来，通过对资本运作能力、风险管理能力、资源整合能力以及国际项目运作等能力的再造使我们的管理水准和服务品质达到国际先进水平，提升公司在国际舞台上的竞争力，保证公司的长期可持续发展。

### Specialization

In order to strengthen our core competitiveness to take on future challenges, we focus on improving service quality and service scale during every phase of projects.

### Integration

We provide our customers with extensive integrated solutions to meet and exceed their expectations. Solutions are customized and may include pre-design consultation, architectural design, mechanical, electrical, plumbing, construction supervision, operation and maintenance.

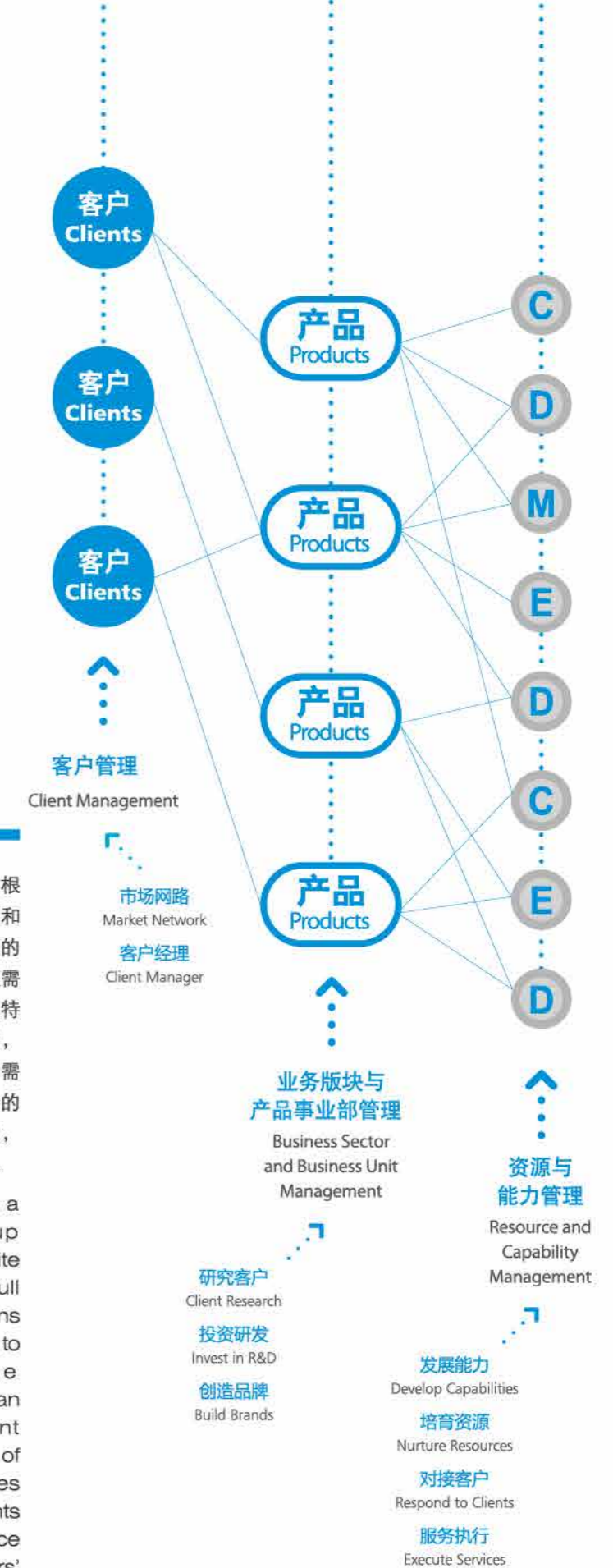
### Globalization

With sensitivity to a globalized world and future, we follow international standards and processes to re-build capital operations, manage risks, integrate resources and incorporate international project procedures, etc. We strive to improve our company's competitiveness on the world stage and ensure our sustainable development long-term.

为了更好地联系和服务于广大客户，我们根据各地区的需要设置了区域公司、分公司和办事处，同时提供类型多样，覆盖面广泛的业务产品。我们在各地的资源团队可以按需组合，提供量体裁衣式的服务。具有不同特长的技术资源可以创造出不同类型的产品，不同类型的产品又可以满足不同的客户需求，在资源、产品、客户这三个层面进行的两次灵活应对，可以使服务流程得以优化，并实现真正意义上对客户需求的全面照顾。

To better connect with and serve a variety of clients, we have set up regional offices, branches and satellite offices accordingly that provide a full scope of services. Our resource teams can be organized in a way that caters to different clients' needs. The combination of different resources can create different products; different products can further meet demands of different customers. Pairing resources with products and products with clients allows us to optimize the whole service process and fully respond to customers' requests.

探索客户实质，满足客户需求。  
Explore Clients' Spirit, Meet Clients' Needs.



## 基本服务

## Basic Services

基本服务是典型项目中传统的设计工作，是承接既定的建设计划、选址、预算，发展建筑设计、工程建筑系统、以及制作施工文件。基本服务包括对每个项目的通常的设计服务，比如建筑、结构、机械、电气和给排水工程等服务。

Basic Services covers the design work for a typical project. Using an established building program, site and budget, we produce an architectural design, engineer the building systems and draft construction documents. Basic Services include architectural, structural, mechanical, electrical and plumbing engineering services.

### ● 方案设计阶段

这一阶段包含确定客户对项目的需求，以及准备概念方案来展示建筑物与其所在基地和周围构筑物关系。我们对几个概念方案进行审查从而选出一个成功的设计。对于建造成本的估算（基于区域、体积或其它单位成本），是为了协助客户确定项目需求与客户预算的一致性。

### Schematic Design Phase

During the schematic design phase, we determine the client's requirements for design of the project and prepare conceptual design studies showing the buildings and their relationship to the site and adjacent structures. We explore alternate concepts to achieve a successful design. An estimate of construction cost (based on area, volume or other unit costs) is prepared to assist the client in determining the compatibility of the project needs with the project budget.

### ● 设计扩展阶段

根据批准的方案设计，筹备设计扩展文件，主要是用图纸和材料表来确定项目的建筑规格和特征。其中包括结构，机械和电气系统，材料和其它相应的建筑构成要素。并且筹备调整了的建造成本估算报表。

### Design Development Phase

From the approved schematic design studies, design development documents are prepared, consisting of drawings and specifications to establish size and character of the project including structural, mechanical and electrical systems, materials and other appropriate building elements. An adjusted estimate of construction costs is prepared.

### ● 施工文件阶段

这一阶段包括制作完整的施工图和详细的材料表，以及必要的招标信息和对建造成本的最终评估。适用时，我们还协助客户申请所需文件，确保获得政府或其它对项目有管辖权机构的许可。

### Construction Documents Phase

The construction documents phase consists of drafting the complete working drawings and specifications, preparation of necessary bidding information and final estimate of construction cost. We also assist the client in filing required documents necessary to secure approvals of governmental or other agencies having jurisdiction over the project, when applicable.

### ● 投标阶段/议标阶段

以建筑施工文件为基础选定投标/议标的施工单位，帮助客户评估为签订施工合同而准备的文件。

### Bidding / Negotiation Phase

The bidding / negotiation phase involves securing bids or negotiated proposals for construction based upon construction documents and assisting the client in evaluating proposals preparatory to awarding construction contracts.

### ● 施工阶段

提供施工合同的管理以及做定期的现场访问以确定工作是按照合同所规定的执行。我们审查并批准施工方的图纸和提交的样本。必要的时候，我们会作出变更单并修改合同的费用。根据建筑进度，我们再确定基本完工和最终竣工的日期。

### Construction Phase

The construction phase provides management of the construction contract, making periodic visits to the site to determine that the work is proceeding in accordance with the contract documents. We review and approve shop drawings and samples submitted by the constructor. When necessary, we prepare amendments to the contract cost. As construction concludes, we determine dates of substantial and final completion.

## 扩展服务

## Additional Services

扩展服务是我们根据市场需求，倾力建立的专业服务能力，旨在为客户提供全程的专业价值。对扩展服务的需要取决于项目的不同而不同。

Additional Services are provided to meet certain special market demands. They are supported by our unique professional capabilities that can bring clients values along the whole development process. The need for Additional Services is dependent on the individual project and will change from project to project.

### ● 项目前期阶段

- 城市发展咨询
- 轨道交通综合开发咨询
- 城市工程咨询
- 城市投资承包咨询
- 基地选址/研究
- 可行性研究
- 法规条件分析
- 土壤勘察/报告/地质咨询
- 测量-地形/边界/植被/管网
- 现存设施分析
- 环境评估
- 雨水管理
- 交通分析
- 有害物质测量/咨询

### Pre-Design Phase

- Urban Development Advisory
- Rail transit comprehensive development consulting
- Urban Engineering Consulting
- Urban Investment and Contract Advisory
- Site Selection / Analysis
- Feasibility Studies / Analysis
- Regulation Analysis
- Soils Investigations / Reports / Geotechnical Services
- Surveys-Topographic / Boundary / Vegetation / Utilities
- Existing Facilities Analyses
- Environmental Assessments
- Storm Water Management
- Traffic Analyses
- Hazardous Materials Surveys / Consultation

### ● 研究设计阶段

- 建筑信息模型
- 绿色建筑设计与研究
- 景观设计
- 室内设计
- 与明星建筑设计师合作
- 与各专项设计专家合作
  - 食品服务    • 历史保护    • 剧场
  - 人身安全    • 导向系统    • 艺术装潢
- 场地地震安全性能评估
- 绿色认证支持
- 负荷研究(机械或电力)
- 可靠性研究(机械或电力)
- 价值分析/生命周期成本分析
- 计算机能源分析模型
- 效果图/模型/视频

### Design Phase

- Building Information Modeling
- Sustainable Design & Research
- Landscape Design
- Interior Design
- Engagement of a Signature Design Architect
- Engagement of Specialty Experts for Consultation on Design Parameters
  - Food Service    • Historic Preservation    • Theater
  - Life Safety    • Way-finding graphics    • Furnishings & Artwork
- Site Specific Seismic Studies
- LEED Process Support and Documentation
- Load Studies (Mechanical or Electrical)
- Reliability Analysis (Mechanical or Electrical)
- Value Analyses / Life Cycle Cost Analyses
- Computer Modeled Energy Analyses
- Renderings / Models/Videos

### ● 施工与使用阶段

- 全面的关键进度安排
- 分期施工监造
- 全职施工监理
- 设备调试
- 使用中的观察/评估
- 修缮改造的咨询与设计

### Construction & Post-Construction Phase

- Comprehensive CPM Scheduling
- Phased Construction Observation
- Full-Time Construction Inspection
- Commissioning
- Post Occupancy Observations / Evaluations
- Renovation Consulting and Design

# TALENT PHILOSOPHY 人才理念

“规划森林，让树木自由成长。”

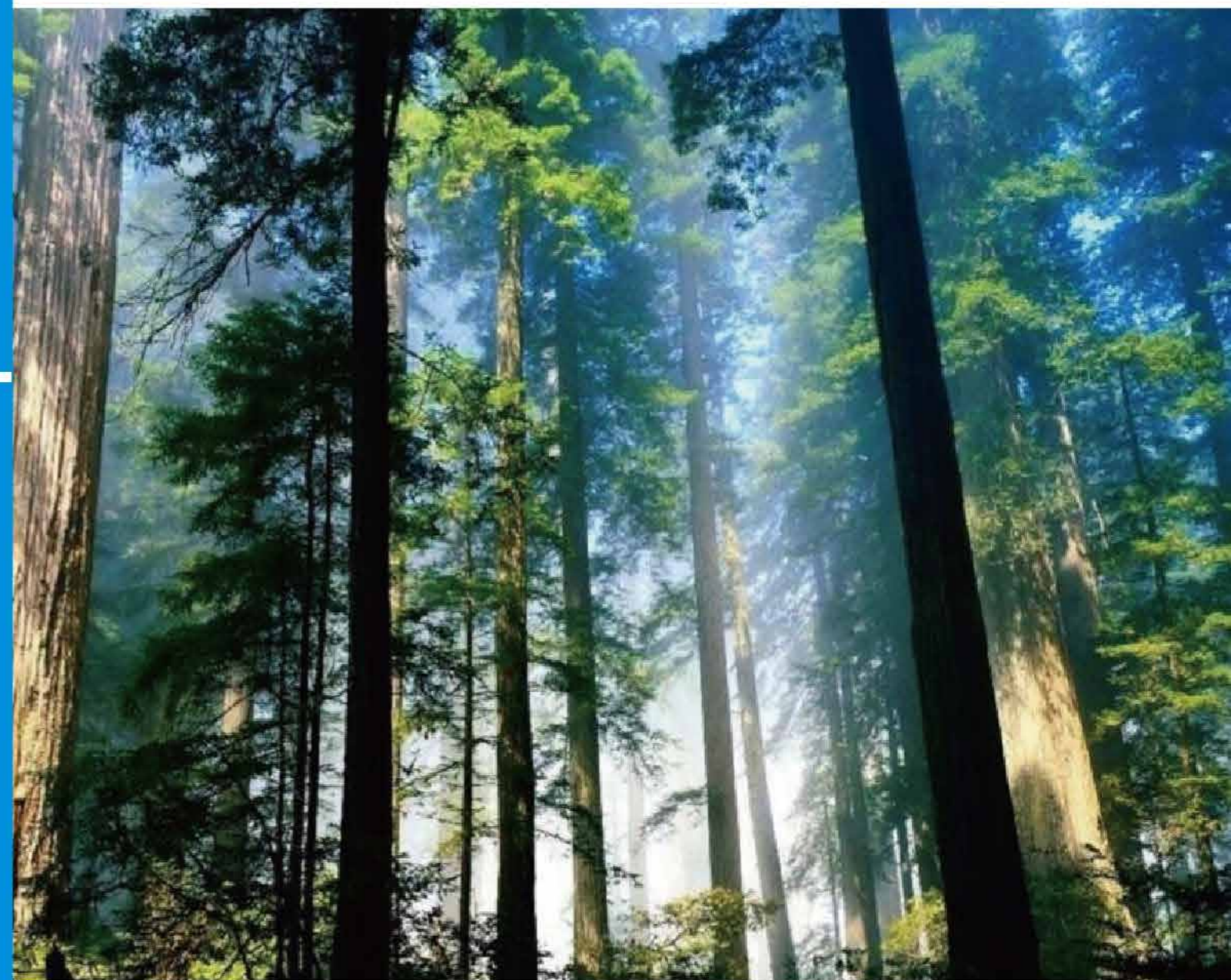
“A well-thought plan for free growth of trees.”

CCDI 遵循现代企业管理方法，用心付出，成就非凡。我们以“发挥优势，扬长融短”的人才理念，以广阔的职业发展空间及和谐的企业文化氛围，使各类国际国内人才拥有多元化的职业发展选择和上升空间，充分激发出优秀人才在专业领域的创造能力。

我们的专业团队包括建筑师、资深咨询师、管理顾问、规划师、工程师、项目经理以及在医疗、交通、能源等领域的专家。结合国际经验和本土优势，我们多专业多学科立体知识结构保证了项目实施过程中所需技术经验的广度和深度，通过我们的综合能力推动城市的科学发展与社会的和谐进步。

CCDI has taken modern enterprise management approaches, and is devoted whole-heartedly the meritorious achievements and concerns of everyone's future. We have adopted a human resource concept, that is, "to make use of advantages; promote strengths and off set weaknesses". Broad career potentials and a harmonious and tolerant corporate culture have created more opportunities for a variety of international and domestic talents, and have furthermore inspired their creativities in respective fields.

Our professional team consists of architects, senior consultants, management consultants, planners, engineers, project managers, and other experts in health care, transportation, energy, etc. With the international experiences and domestic advantages, our solid multi-disciplinary knowledge structure has ensured the depth and width of techniques and experiences required during project implementation. Our integrated and progressive capability in the services we provide have consistently promoted the scientific and harmonious development of the city and the society in which we live.



我们的森林创造：认同、支撑、给养、机会  
成才的树木呈现：自主、多元、茂盛、快乐  
公司的成功依托于员工的成功，公司的发展得益于员工的成长。

Our forest: **Identification, Support, Nourishment, Opportunity**  
well-nourished woods: **Self-reliance, Multi-facet, Exuberance, Happiness**  
Corporation success derives from employee assets, Corporation development derives from employee improvement.

# OUR CLIENTS

## 我们服务过的客户 (部分)

### 政府组织

#### Government Organizations

第二十九届奥林匹克运动会组委会  
中华人民共和国科技部科技司  
中华人民共和国民政部福利司  
中华人民共和国卫生部规划财务司  
中华人民共和国交通运输部国家铁路局  
中国铁路总公司  
解放军总后勤部医院管理局  
第二炮兵联勤部卫生部  
兰州军区联勤部卫生部  
南京军区联勤部卫生部  
沈阳军区联勤部卫生部  
武警部队后勤部卫生部  
北京军区联勤部卫生部  
北京市发展改革委员会社会处  
北京铁路局  
北京市卫生局规财处  
北京市国有资产管理局  
北京市规划委员会通州分局  
北京市轨道交通建设管理有限公司  
北京市基础设施投资有限公司  
北京市石景山区重点工程建设中心  
北京市朝阳区卫生局  
北京市通州区卫生局  
天津市卫生局  
天津开发区城市发展局  
天津滨海开发区基本建设中心  
天津市西青区教育局  
天津市西青区商业委员会  
天津市西青区体育局  
河北省卫生厅  
河北省承德市卫生局  
河北省唐山城乡规划局  
湖北省武汉市地铁公司  
湖北武汉市体育局  
武汉铁路局  
湖北省体育局  
湖北省秦皇岛市规划局海港区分局  
山西省工务局  
山西省卫生厅  
山西省政府工程建设事务管理局  
陕西省西安高新技术产业开发区规划建设局  
陕西西安国际港务区管委会  
吉林市发改委、规划局  
吉林市铁路建设投资办公室  
辽宁省卫生厅  
辽宁省大连市土地储备中心  
辽宁省沈阳铁路局  
辽宁省沈阳浦和新城规划局  
哈尔滨哈西老工业区改造有限公司  
哈尔滨铁路局  
乌鲁木齐铁路局  
兰州铁路局  
太原铁路局  
上海市卫生局  
上海铁路局  
上海市申康卫生中心  
上海陆家嘴开发有限公司  
上海青浦区规划和土地管理局  
上海市黄浦区国有资产总公司  
上海市黄浦区总工会

上海市静安区体委  
上海市徐汇区卫生局  
上海市杨浦区住房保障中心  
杭州奥体博览中心  
浙江省卫生厅  
浙江省湖州市发改委、规划局  
浙江省温州市乐清市中心区开发建设管理委员会  
浙江省宁波市规划局  
江苏省卫生厅  
江苏省南京市河西新城建设指挥部  
江苏省苏州市规划局  
江苏省淮安市清河区外经贸局  
江苏省江阴临港新城规划建设局  
江苏省苏州市昆山经济技术开发区规划建设局  
江苏省盐城市文化局  
江苏省扬州市体育局  
安徽省芜湖市政府  
山东省卫生厅  
山东省济南市城区工程建设部  
山东省济南市城市建设投资有限公司  
山东省济南市规划局  
山东省济南市西客站片区工程建设指挥部  
山东省青岛市规划局  
山东省青岛市卫生局  
山东省青岛市地铁公司  
山东省青岛市城阳区城建局  
山东省青岛市胶州规划局  
山东省烟台市海阳市城市规划管理处  
山东省潍坊市规划局  
山东省潍坊市白浪河综合整治开发指挥部  
山东省淄博市规划局  
广东省卫生厅  
广铁集团  
广东省邮政建设工程管理中心  
广东省广州市重点公共建设项目管理办公室  
广东省惠州市体育局  
广东省深圳市工务署  
广东省深圳市公安局  
广东省深圳市人事局  
广东省深圳市卫生局  
广东省深圳市建筑工务署  
广东省深圳市地铁公司  
广东省深圳市福田区政府投资项目建设管理中心  
广东省深圳市南山区建筑工务局  
福建省厦门市国际航空港  
河南省平顶山市城市规划局  
河南省卫生厅  
河南省郑州市体育局  
河南省郑州市卫生局  
湖南省卫生厅  
湖南省株洲市规划局  
江西省卫生厅  
江西省南昌市体育局  
江西省南昌市铁路局  
云南省文化厅  
四川省成都市温江区规划管理局  
成都铁路局  
重庆市规划局  
重庆地铁集团  
重庆市永川区新城建设管理委员会

### 房地产业

#### Real Estate Developers

联泰企业集团  
北京航港物流房地产公司  
宝能控股（中国）有限公司  
万达广场投资有限公司  
天津市远滨房地产  
天津松江集团有限公司  
天津泰达集团有限公司  
天津天房集团  
天津滨海发展投资控股有限公司  
滨海团泊新城（天津）控股有限公司  
西安浐灞建设  
上海恒大房产  
上海康桥半岛  
上海世茂建设  
苏宁置业  
坤和建设  
杭州振兴置业  
苏州雅戈尔置业  
宁波德和置业  
富力地产  
港中旅置业  
广东发能房地产公司  
万科企业股份有限公司  
金地（集团）股份有限公司  
保利房地产（集团）股份有限公司  
华侨城集团公司  
华润置地有限公司  
百仕达地产有限公司  
中信泰富公司  
中海地产  
花样年控股集团有限公司  
深圳市蛇口湾厦实业股份有限公司  
深圳中洲房地产公司  
深圳卓越世纪城房地产  
卓越置业集团有限公司  
黄山雨润地华置业  
汇景凯伦湾地产  
青岛康大地产  
青岛市联泰地产  
曲靖市云建房地产  
新世界中国地产  
招商地产  
郑州新长城房地产公司  
中铁大桥局集团武汉地产  
湖南梓山湖置业有限公司  
武汉名流地产  
武汉中北地产  
中大武汉市巡司河物业  
云南建工集团  
云南实力房地产公司  
龙湖地产  
成都深长城地产  
成都远大房地产

### 工商企业

#### Renowned Enterprises

中国烟草集团  
中国二十冶建设  
中国建筑工程总公司  
中国人寿保险股份有限公司  
中国石油天然气股份有限公司  
中国平安人寿保险股份有限公司  
中铁一院工程集团有限责任公司  
中铁二院工程集团有限责任公司  
中铁四院工程集团有限责任公司  
中国移动通信集团广东有限公司  
中天城投集团  
中石化北京公司  
国奥投资有限公司  
泰康人寿保险  
北京朝阳公园开发经营公司  
北京阜外医院管理公司  
北京金融控股  
北京世奥森林公园开发经营有限公司  
北京首创集团  
首都置地有限公司  
天津港集团  
天津滨海开发区泰达项目管理有限公司  
天津天奥体育产业有限公司  
吉林省长春盛世集团  
平煤建工集团  
上海市电力公司  
上海宝冶建设集团公司  
上海黄浦投资集团  
上海金桥出口加工区联合发展有限公司  
上海恒大房地产控股有限公司  
上海洛克菲勒集团  
上海上实集团  
上海天居投资  
西上海集团  
山东省青岛城市建设  
山东省青岛市南投资  
阿里巴巴（中国）有限公司  
山东南山建设发展股份有限公司  
江苏地华实业集团  
九寨沟宏义投资  
长兴城市建设有限公司  
徐州世贸置业  
盐城市国有资产投资集团  
南通五建建设工程  
启东市立群健身俱乐部  
淮安清河新区投资  
黄山太平湖度假酒店  
广东大亚湾核电服务（集团）有限公司  
广东省深圳市航天高科  
招商局集团蛇口工业区有限公司  
阳江核电基地  
咸宁核电有限公司  
泰禾（福建）集团  
惠好（香港）医药集团有限公司  
武汉三江航天兴隆投资有限公司  
四川蓝光实业集团  
四川蓝光和骏置业有限公司  
四川置信凯德实业有限公司

### 科研医疗机构

#### Institutions

总参谋部总医院  
第二炮兵总医院  
铁道部经济规划研究院  
铁道第三勘察设计院  
卫生部医院管理研究所  
北京军区总医院  
北京海军总医院  
北京 301 医院  
北京安贞医院  
北京航天中心医院  
北京民航总医院  
北京天坛医院  
北京协和医院  
北京中关村生命科技园  
北京中日友好医院  
北京市市政工程设计研究总院  
北京科技大学  
北京航空航天大学  
天津滨海生物医药研究院  
天津国际生物医药研究院  
天津经济技术开发区生物医药园  
南开大学药学院  
沈阳中国医科大学  
唐山妇幼保健医院  
上海第二军医大学  
上海新华医院  
上海华山医院  
上海龙华医院  
上海仁济医院  
上海瑞金医院  
上海市政总院  
上海隧道院  
上海松江大学城  
强生（上海）医疗器材有限公司  
广东省人民医院  
广东省东莞市妇幼保健院  
广东省佛山市南海人民医院  
广东省广州医学院第一附属医院  
广东省汕头大学第二附属医院  
广东省深圳市北大医院  
广东省深圳市福田人民医院  
广东省深圳市康宁医院  
广东省深圳市龙岗医院  
广东省深圳市南山人民医院  
广东省深圳市中医院  
山东省青岛市中心医院  
山东大学齐鲁医院  
山东齐鲁医学院及附属齐鲁医院  
云南省文山自治州人民医院  
河南省三门峡市中心医院  
南昌市洪都中医院  
郑州大学第一附属医院  
郑州市第九人民医院  
郑州市第五人民医院  
苏州科技学院

### 境外客户

#### Overseas Clients

联合国开发计划署  
United Nations Development Programme  
世界银行  
The World Bank  
阿尔及利亚外交部  
Algeria Ministry of Foreign Affairs  
老挝国家体育委员会  
Laos National Sports Committee  
卡塔尔多哈教育部  
Qatar Ministry of Education, Doha  
迪拜地产  
Dubai Real Estate  
美国强生公司  
Johnson & Johnson  
美国史密斯医疗  
Smith Healthcare  
德国拜耳（上海）有限公司  
Bayer(Shanghai) Co. Ltd  
莫特麦克唐纳咨询（北京）有限公司  
Mott Macdonald (Beijing) Limited  
沛雅碧公司  
Gaiyi Peony Carbon Capital S.a.r.l  
中国建工集团总公司（中东）  
China State Construction Engineering Corporation (Middle East)  
中美哈佛国际医疗中心  
Sino-America Harvard Medical International  
境外合作伙伴  
Overseas Partners  
美国 Archilier  
美国 BBG  
美国 GBBN  
美国 Gensler  
美国 Leo A Daly  
美国 KPF  
美国 NBBJ  
美国 RTKL  
美国 Steven Holl Architect  
美国 JWDA  
美国 Duncan Miller  
美国 HBA  
美国 WATG  
美国 Willson Associates  
美国 BPI  
美国 PB  
美国 HZS  
英国 ARUP  
英国 Zaha Hadid Architects  
澳大利亚 PTW  
德国 HENN  
法国 AREP  
法国 Ateliers Jean Nouvel  
荷兰 OMA  
菲律宾 Denniston

# AWARDS & COMMENDATIONS

## 荣誉奖项

### 国家游泳中心（水立方） National Aquatics Center (Water Cube)获 2011 年度国家科技进步奖一等奖

威尼斯双年展 — 氛围 (Atmosphere) 主题特殊奖 | 百年建筑特别荣誉奖等四项大奖 | 中国建筑学会创作奖优秀奖 (第五届) | 第四届威海国际建筑设计大奖赛金奖 | 第八届中国土木工程詹天佑奖 | 澳大利亚 Jom Uzon 国际建筑奖 | Structural Awards 2008 by IStructE | 中华人民共和国建国六十周年 — 建筑创作大奖 | 2008 全国优秀工程勘察设计奖 — 金奖 | 2010 年杰出结构奖 | 中国建筑学会暖通空调工程优秀设计奖 — 一等奖 (第三届) | 2009 年度中国建筑优秀勘察设计大奖 | 2003–2004 年度中国建筑工程总公司 — 优秀方案设计一等奖 | 中国国际建筑艺术双年展风尚设计金奖 (第二届) | 2009 全国优秀工程勘察设计行业奖 — 建筑结构一等奖 | 第七届中国建筑学会优秀建筑结构设计奖一等奖 | 北京市第十四届优秀工程设计一等奖 | 2007–2008 年度中国建筑工程总公司优秀结构工程一等奖

### 国家网球中心 National Tennis Center

百年建筑特别荣誉奖等四项大奖 | 中国建筑学会创作奖 (第五届) | 2005–2006 年度中国建筑工程总公司优秀方案设计一等奖 | 中华人民共和国建国六十周年 — 建筑创作大奖 | 2008 全国优秀工程勘察设计奖 — 铜奖 | 2008 全国优秀工程勘察设计行业奖 — 建筑智能化三等奖 | 中国威海国际建筑设计大奖赛银奖 (第四届) | 北京市奥运工程规划勘察设计与测绘行业绿色设计奖

### 济南奥林匹克体育中心 Jinan Olympic Sports Center

第十届中国土木工程詹天佑奖 | 2007–2008 年度中国建筑工程总公司优秀结构工程一等奖 | 2007–2008 年度中国建筑工程总公司优秀建筑工程一等奖 | 美国建筑实录 Architectural Record 中国奖 Good Design is Good Business China Awards | 2006 百年建筑单体设计大奖 / 科技创新与集成优秀奖 | 2005–2006 年度中国建筑工程总公司优秀工程设计一等奖 | 2010 第三届中国建筑学会暖通空调工程优秀设计奖 三等奖 | 2009 全国优秀工程勘察设计行业奖 — 建筑结构二等奖

### 深圳市高新技术成果交易会会展中心 China Hi-Tech Product Trade Convention Center, Shenzhen

广东省第十一次优秀工程设计二等奖 | 2001–2002 年度中国建筑工程总公司优秀工程设计一等奖 | 中国建筑学会创作奖佳作奖 (第三届) | 2005 年度建设部优秀建筑勘察设计二等奖

### 深圳江苏大厦 Shenzhen Jiangsu Tower

2001-2002 年度中国建筑工程总公司优秀工程设计一等奖 | 2005 年度建设部优秀勘察设计三等奖 | 中华人民共和国建国六十周年 — 建筑创作大奖入围奖

### 中山文化艺术中心 Zhongshan Cultural Arts Center

全国人居经典建筑规划设计方案竞赛 — 规划、建筑双金奖 | 中国建筑学会创作奖佳作奖 (第四届) | 2007 年广东省优秀工程勘察设计 — 公共建筑设计一等奖 | 2005–2006 年度中国建筑工程总公司优秀工程设计一等奖 | 2008 全国工程勘察设计行业优秀工程勘察设计行业奖 | 2008 全国优秀工程勘察设计奖铜奖 | 中国建筑学会设备优秀设计奖三等奖 | 建国六十周年 — 建筑创作大奖入围奖 | 2001–2002 年度中国建筑工程总公司优秀方案设计一等奖

### 东莞金地 · 格林小城 Dongguan Gemdale Green Town

2003-2004 年度中国建筑工程总公司优秀住宅设计一等奖 | 2005 年度建设部优秀勘察设计三等奖 | 2006 百年建筑规划设计大奖、景观设计大奖 | 2001-2002 年度中国建筑工程总公司方案设计优秀奖

### 天津万科水晶城（天破）一期 Tianjin Vanke Crystal City

第五届詹天佑土木工程大奖 | 2005 年詹天佑大奖优秀住宅小区金奖 | 2005 年度建设部优秀建筑工程设计三等奖 | 2001–2002 年度中国建筑工程总公司优秀方案设计优秀奖 | 2003–2004 年度中国建筑工程总公司优秀工程设计二等奖 | 广东省第十二次优秀工程设计建筑类住宅设计一等奖

### 天津万科水晶城 Tianjin Vanke Crystal City

2006 华人住宅与住区设计大奖

### 上海万科蓝山小城 Shanghai Vanke Blue Mountain Town

全国人居经典建筑规划设计方案竞赛规划、建筑双金奖 | 2001–2002 年度中国建筑工程总公司优秀方案设计三等奖

### 成都中海 · 格林威治城 Chengdu Zhonghai Greenwich Town

全国人居经典建筑规划设计方案竞赛 — 规划金奖 | 2008 年詹天佑大奖优秀住宅小区金奖 | 2005–2006 年度中国建筑工程总公司优秀工程设计二等奖 | 2008 年四川省优秀工程勘察设计奖 | 2005–2006 年度中国建筑工程总公司住宅与小区规划二等奖

### 杭州和家园 Hangzhou Harmony Garden

2005 年全国人居经典建筑规划设计方案竞赛 — 建筑金奖 | 2008 华人住宅与住区生态住宅设计奖 | 广东省注册建筑师协会第四次优秀建筑创作 — 佳作奖

### 深圳招商 · 城市主场 China Merchant City Home, Shenzhen

全国人居经典建筑规划设计方案竞赛 — 建筑金奖 | 第五届中国建筑学会优秀建筑结构设计奖三等奖

### 深圳百仕达花园五期 Shenzhen Sinolink Garden Phase V

全国人居经典建筑规划设计方案竞赛规划、建筑双金奖

### 中惠山水江南花园 Zhonghui Jiangnan Landscape Garden

2005-2006 年度中国建筑工程总公司优秀方案设计一等奖 | 广东省注册建筑师协会第四次优秀建筑创作佳作奖

### 深圳中国联通大厦 Shenzhen China Unicom Tower

2006 百年建筑建筑单体设计优秀奖 | 2001-2002 年度中国建筑工程总公司优秀方案设计优秀奖

### 深圳天主教堂 Shenzhen Cathedral

1996-1998 年度中国建筑工程总公司优秀方案设计二等奖 | 广东省注册建筑师协会第三次优秀建筑创作奖

### 深圳万科第五园 Shenzhen Vanke Fifth Village

2005-2006 年度中国建筑工程总公司优秀工程设计一等奖 | 2007 年广东省优秀工程勘察设计评优 — 住宅一等奖

### 武汉万科城市花园住宅小区（一 / 二期） Wuhan Vanke City Garden Residential (Phase I & II)

2007 詹天佑优秀住宅小区金奖

### 深圳国际技术创新研究院研发大楼 Shenzhen International Technology R&D Building

广东省第十二次优秀工程设计建筑类办公楼设计一等奖 (2005) | 2005 年度建设部优秀勘察设计二等奖 | 中华人民共和国建国六十周年 — 建筑创作大奖

### 深圳地铁竹子林车辆段运营综合楼 Shenzhen Metro Transit Depot

中国建筑学会创作奖佳作奖 (第三届)

### 北大附中重庆实验学校 Affiliated School of Beijing University, Chongqing

2003-2004 年度中国建筑工程总公司优秀方案设计一等奖 | 2008 全国优秀工程勘察设计行业奖 — 建筑工程三等奖 | 2006 百年建筑规划设计大奖、建筑单体设计大奖

### 上海中建大厦 Shanghai CSCEC Tower

2007-2008 年度中国建筑工程总公司优秀建筑工程二等奖 | 第七届中国建筑学会优秀建筑结构设计奖三等奖 | 2007-2008 年度中国建筑工程总公司智能化工程二等奖

### 2008 北京奥运沙滩排球场 Olympic Beach Volleyball Court

2005–2006 年度中国建筑工程总公司优秀方案设计三等奖

### 深圳百仕达花园 8 号 Shenzhen Sinolink Garden Phase VIII

广东省第十二次优秀工程设计建筑类住宅设计二等奖

### 苏州中旅 · 蓝岛国际 Suzhou zhonglv Blue River Residence

2007-2008 年度中国建筑工程总公司优秀住宅工程二等奖 | 2008 华人住宅与住区建筑设计奖

### 腾讯科技公司软件产品研发中心 Tencent Technology Software R&D Center

2006 百年建筑建筑单体设计大奖

### 惠州会展中心 Huizhou Convention Center

2007 全国人居经典建筑规划设计方案竞赛 综合大奖

### 中共中山市委党校 Zhongshan Communist Party Education Center

2003-2004 年度中国建筑工程总公司优秀工程设计二等奖 | 深圳市第十二届优秀工程勘察设计 - 优秀工程设计三等奖

### 北京昆仑酒店式公寓 Beijing Kunlun Service Apartment

2006 百年建筑建筑 - 单体设计优秀奖

### 杭州亲亲家园 Hangzhou Qinqin Garden

广东省注册建筑师协会第四次优秀建筑创作 — 佳作奖 | 2005–2006 年度中国建筑工程总公司优秀工程设计二等奖 | 2008 华人住宅与住区设计大奖 | 2008 年全国人居经典建筑规划设计方案竞赛建筑、规划双金奖

### 中兴通讯杭州产业基地 ZTE Hangzhou Industrial Base

2007-2008 年度中国建筑工程总公司优秀建筑工程二等奖

### 盐城文化艺术中心 Yancheng Culture and Arts Center

第三届上海建筑学会建筑创作奖 — 佳作奖

### 天津经济开发区西区蓝领公寓 Tianjin Blue-collar Apartment

2008 年全国人居经典建筑规划设计方案竞赛 规划、建筑双金奖

### 天津金地格林小城 Gemdale Sunshine Town, Tianjin

2008 华人住宅与住区建筑设计奖

### 天津金地格林世界 Gemdale Sunshine Town, Tianjin

2005–2006 年度中国建筑工程总公司优秀方案设计三等奖 | 2007 双节双优杯住宅方案竞赛 — 特别奖

### 天津海河新天地 Tianjin Haihe New Town

2005–2006 年度中国建筑工程总公司优秀方案设计二等奖

### 腾讯大厦 Shenzhen Tencent Tower

2011 年广东省优秀勘察设计奖一等奖

### 泰和红树林 Fuzhou Taihe Red Forest Town

全国人居经典建筑规划设计方案竞赛规划金奖

### 深圳中国高新技术交易会展览馆 China Hi-Tech Convention & Exhibition Center, Shenzhen

中华人民共和国建国六十周年 — 建筑创作大奖入围奖

### 深圳市地铁大厦 Shenzhen Metro Hq Building

2001–2002 年度中国建筑工程总公司优秀方案设计二等奖

### 深圳百仕达东郡 East Part of Phase 5 in Shenzhen Sinolink Garden

2008 华人住宅与住区建筑设计奖

### 上海南翔商业中心 Nanxiang Commercial Center, Shanghai

上海建筑学会商用建筑创新奖

### 宁波亲亲家园 Ningbo Qinqin Garden

2005 全国人居经典建筑规划设计方案竞赛综合大奖 (甲方申报)

### 卡塔尔多哈高层办公楼 Qatar High-rise Office Building in Doha

2008 国际结构混凝土协会 (fib) 特别提名奖 | 2007–2008 年度中国建筑工程总公司优秀结构工程二等奖

### 惠州市中心体育场 Huizhou Sports Center

2009–2010 年度中国建筑优秀勘察 (建筑工程) 二等奖 | 2011 年广东省优秀勘察设计奖一等奖 | 深圳市第十四届优秀工程勘察设计建筑工程类一等奖—公建

### 黄山市徽州小镇 Huangshan Huizhou Town

2010 华人住宅与住区建筑设计奖

### 华润中心二期——幸福里雅居 Shenzhen City Crossing Phase II-Happyness Family

2011 年广东省优秀勘察设计奖一等奖 | 深圳市第十四届优秀工程勘察设计建筑工程类一等奖—住宅

### 华润中心二期 Shenzhen City Crossing Phase II

中国建筑学会设备优秀设计奖三等奖 | 广东省注册建筑师协会第四次优秀建筑创作 — 佳作奖 | 广东省注册建筑师协会第四次优秀建筑创作 — 佳作奖 | 深圳市第十四届优秀工程勘察设计建筑工程类二等奖—公建

### 东莞金地 格林上院 Dongguan Gemdale Green Residences

2008 华人住宅与住区规划设计奖

### 大梅沙 · 万科中心 Dameisha Vanke Center Complex in Shenzhen

2011 年广东省优秀勘察设计奖一等奖 | 美国建筑实录中国奖 2011 AIA Institute Honor Awards for Architecture | 美国建筑师学会建筑荣誉奖

### 百仕达五期 East Part of Phase 5 in Shenzhen Sinolink Garden

中国建筑学会设备优秀设计奖三等奖

### 奥林匹克公园网球中心、曲棍球场、射箭场 2008 Olympic National Tennis Center、Hockey Center、Archery Center

北京市奥运工程环境保护技术进步奖

### 2010 上海世博会国家电网企业馆 Shanghai World EXPO-State Electric Pavilion

第八届上海 (国际) 青年建筑师设计作品展三等奖 (陈宇) | 2010 年度上海市优秀工程勘察设计奖三等奖

### 三亚火车站 Sanya New Railway Station

广州铁路 (集团) 公司 2011 年度优质工程二等奖 | 2012 年国家优质工程奖银质奖 | 2012 年中国建筑学会的中国建筑创作奖 | 首都第十九届城市规划建筑设计方案汇报展优秀方案奖

### 泉州火车站 Quanzhou New Railway Station

深圳市第十四届优秀工程勘察设计评选 (公共建筑) 三等奖

# WORKS PUBLISHED

## 作品出版



### 《中建国际设计》

2004 年 11 月出版，中国建筑工业出版社



### 《CCDI Architects: Design For China's Future》

2008 年 5 月出版，澳大利亚 Images Publishing Group



### 《CCDI 住宅设计作品精选》

2008 年 9 月出版，中国建筑工业出版社



### 《漪水盈方——国家游泳中心》

2008 年 11 月出版，中国建筑工业出版社



### 《济南奥林匹克体育中心》

2009 年 10 月出版，中国建筑工业出版社



### 《奥运场馆运行设计》

2011 年 7 月出版，中国建筑工业出版社



### 《CCDI 大型公共建筑结构设计精选》

2011 年 10 月出版，凤凰出版传媒集团



### 《CCDI 住宅设计作品精选 II》

2012 年 5 月出版，中国城市出版社



### 《城市新引力：轨道交通综合开发规划理论与实践》

2012 年 12 月出版，中国城市出版社



### 《Architecture Interaction with a Complex Context》

2013 年 9 月出版，The Image Publishing Group



### 《看城谏市——规划形神兼备的活力之城》

2013 年 9 月出版，中国城市出版社